

# TABELLA A – PUNTEGGI

## Condizioni oggettive:

**A-1) Situazione di grave disagio abitativo accertata da parte dell'autorità competente ed esistente da almeno 12 mesi alla data di pubblicazione del Bando, dovuta alla presenza di una delle seguenti condizioni:**

- **A-1.1)** Abitare in un alloggio improprio **Punti 3**
- **A-1.2)** Abitare in un alloggio antigienico in quanto privo di almeno due degli impianti igienici di cui all'articolo 7 ultimo comma del D.M. 5 luglio 1975 o abitare di un alloggio la cui altezza media interna utile di tutti i locali sia inferiore a mt. 2,50 ridotta a mt. 2,20 per i vani accessori **Punti 2**
- **A-1.3)** sistemazione in spazi procurati a titolo precario dal Comune, dai servizi assistenziali territoriali oppure presso strutture d'appoggio convenzionate: **Punti 3**
- **A-1.4)** abitazione in alloggio inadeguato alle esigenze del nucleo familiare in quanto di superficie utile calpestabile inferiore ai limiti posti dalla L.R. 36/05 art.2 c.2 e s.m.i. (da dimostrarsi con sopralluogo ed attestazione dell'UT comunale) **Punti 1**  
(La presenza di barriere architettoniche nonché l'handicap motorio dovranno essere comprovate mediante attestazione di strutture sanitarie pubbliche)  
(Le condizioni previste nel paragrafo A-1) sono accertate e certificate dall'Ufficio tecnico comunale che esercita la vigilanza edilizia)  
Non sono cumulabili fra loro i punteggi A-1.1; A-1.2; A-1.3; A-1.4
- **A-1.5)** presenza di barriere architettoniche in alloggio occupato da portatore di handicap motorio non transitorio **Punti 2**  
(La presenza di barriere architettoniche nonché l'handicap motorio dovranno essere comprovate mediante attestazione di strutture sanitarie pubbliche)  
(Le condizioni previste nel paragrafo A-1) sono accertate e certificate dall'Ufficio tecnico comunale che esercita la vigilanza edilizia)

## **A-2) Richiedenti che abitino in alloggio che debba essere rilasciato:**

- A-2.1) a seguito di provvedimento esecutivo di rilascio non intimato per inadempienza contrattuale, fatti salvi casi di morosità incolpevole; di verbale esecutivo di conciliazione giudiziaria
  - con rilascio entro 1 anno dalla data di pubblicazione del bando: **Punti 3**
  - con rilascio oltre 1 anno dalla data di pubblicazione del bando: **Punti 2**
- A-2.2 di ordinanza di sgombero, **Punti 4**
- A-2.3 di provvedimento di separazione omologato dal Tribunale, o sentenza passata in giudicato, con rilascio dell'alloggio e il richiedente è la parte soccombente (ha diritto anche se già assegnataria di altro alloggio ERP) **Punti 3**

**NON sono cumulabili fra loro i punteggi di uno stesso sub-paragrafo.**

## Condizioni soggettive:

### **B 1) DISAGIO ECONOMICO**

#### **valore ISEE riferito all'importo di un assegno sociale INPS**

- Non superiore all'assegno sociale **Punti 4**
- Non superiore ad 1,5 dell'assegno sociale **Punti 2**

Il suddetto punteggio è aumentato sino ad un massimo del 50% per i nuclei familiari richiedenti in possesso dei requisiti per beneficiare del contributo per il pagamento dei canoni locativi previsti dall'art 11 c. 4 L. 431/1998

- **Correttivo per le famiglie monopersonali** **+Punti 1**

## **B-2) COMPOSIZIONE DEL NUCLEO FAMILIARE**

- nucleo familiare richiedente composto da due unità **Punti 1**
- nucleo familiare richiedente composto da tre o quattro unità **Punti 2**
- nucleo familiare richiedente composto da cinque o più unità **Punti 3**

## **B- 3) PRESENZA DI PERSONE ANZIANE**

- B- 3.1) nucleo familiare del richiedente composto **unicamente** da persone che abbiano superato i 75 anni di età alla data di presentazione domanda; **Punti 4**
- B-3.2) nucleo familiare del richiedente composto **unicamente** da persone che abbiano superato i 65 anni di età alla data di presentazione domanda **Punti 3**
- B-3.3) presenza nel nucleo familiare del richiedente di una o più persone di età superiore ai 75 anni alla data di presentazione domanda **Punti 2**
- B-3.4) presenza nel nucleo familiare del richiedente di una o più persone di età superiore ai 65 anni alla data di presentazione domanda **Punti 1**

**NON sono cumulabili fra loro i punteggi di uno stesso sub-paragrafo.**

## **B- 4) PORTATORI HANDICAP**

presenza nel nucleo familiare di una o più persone portatrici di handicap che abbiano:

- diminuzione permanente della capacità lavorativa pari o superiore a 2/3 ed inferiore al 100%: **Punti 2**
- diminuzione permanente della capacità lavorativa pari al 100% se minore di anni 18 con difficoltà persistenti a svolgere i compiti e le funzioni proprie dell'età: **Punti 3,50**
- titolare di assegno di accompagnamento **Punti 5**
- presenza nel nucleo familiare di due o più persone portatrici di handicap fino a un massimo complessivo di punti 6 attribuibili nel sottotitolo **aumento di punti 1 per ogni caso**

## **B- 5) PRESENZA DI MINORI**

**B-5.1)** nucleo familiare composto da un solo adulto con uno o più minori a carico:

**Punti 2 per ogni minore fino ad un massimo di punti 4**

**B-5.2)** nucleo familiare con la presenza di uno o più minori a carico:

**Punti 0,5 per ogni minore di età non superiore a 14 anni fino ad un massimo di punti 2**

## **B- 6) NUCLEI FAMIGLIARI DI GIOVANI**

- Minori di anni 20 orfani di entrambi i genitori **Punti 4**
- coniugati da meno di due anni, o con pubblicazioni di matrimonio in corso alla data di presentazione della domanda **Punti 3**
- coniugati da più di 2 anni o convivenza more uxorio che possa essere dimostrata anagraficamente e che risulti instaurata da almeno due anni alla data di presentazione della domanda **Punti 2**
- conviventi o single resosi autonomo dalla famiglia di origine, anagraficamente dimostrabile, da almeno due anni alla data di presentazione della domanda **Punti 2**

## **B-7) RESIDENZA NEL COMUNE**

Richiedente con residenza nel Comune da oltre 10 anni e fino al 20° **punti 0,50 per ogni anno**

## **B-8) PRESENZA IN GRADUATORIA**

Richiedente presente in graduatorie ERP da almeno 2 anni e fino ad un massimo di anni 10

**punti 0,5 per ogni anno**